



Città di
MERATE

Servizio Lavori Pubblici ed Ecologia

Progetto: **PARCO URBANO DEL BAGOLINO
FORESTAZIONE E ACQUISIZIONE
AREE**

Progetto Definitivo

Oggetto: **Quadro Economico di Progetto**

All.: **3**

Data: Luglio 2021	
<p>Il Tecnico Istruttore (Tommaso Mandelli)</p> <p><i>Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.Lgs 82/2005 e s.m.i.</i></p>	<p>Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ed Ecologia (Dott. Arch. Ramona Lazzaroni)</p> <p><i>Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.Lgs 82/2005 e s.m.i.</i></p>

LAVORI DI FORESTAZIONE:

1. Spese di lavori	Importi
Importo dei lavori	Euro 30.000,00
Spese per le manutenzioni (in 3 anni)	Euro 8.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro 1.000,00
Importo totale dei lavori	Euro 39.000,00
Iva 22% su lavori/forniture/oneri (se più comodo indicare l'iva distinguendo l'iva per lavori/forniture/oneri)	Euro 8.580,00
1. Totale spese per lavori	Euro 47.580,00
2. Spese diverse da quelle dei lavori	
Spese tecniche	Euro ---
Incentivo progettazione, D.L. etc.	Euro 780,00
Pubblicità/costi di appalto	Euro ---
Imprevisti e arrotondamenti	Euro 1.290,00
Incarichi per studi, indagini, ricerche, ecc.	Euro ---
Spese per la comunicazione	Euro ---
Iva su spese diverse (se più comodo indicare l'iva per ciascuna voce di spesa)	Euro ---
Altro (Assicurazione professionisti interni)	Euro 350,00
2. Totale spese diverse	Euro 2.420,00
Importo totale del progetto 1 + 2	Euro 50.000,00
Quota a carico di Regione Lombardia	Euro 50.000,00
Quota residua a carico del Comune di Merate	Euro 0,00

ACQUISIZIONE DELLE AREE:

1. Spese di acquisto aree	Importi
1.1 Spese per acquisizione aree boscate	Euro 3.752,20
1.2 Spese per acquisizione aree agricole	Euro 98.397,00
1. Totale spese di acquisto aree	Euro 102.149,20
2. Spese afferenti alla stipula degli atti e costi accessori	
2.1 Imposte e tasse	Euro 16.000,00
2.2 Spese notaio	Euro 5.000,00
2.3 Altro	Euro 850,80
2. Totale altre spese	Euro 21.850,80
Importo totale acquisizione aree 1 + 2	Euro 124.000,00
Quota a carico di Regione Lombardia (1.2 + 1.500,00 Euro x n. 4 acquisizioni)	Euro 104.397,00
Quota residua a carico del Comune di Merate	Euro 19.603,00

QUADRO COMPLESSIVO:

1. Lavori e acquisizioni	Importi
Importo dei lavori	Euro 38.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro 1.000,00
Importo totale dei lavori	Euro 39.000,00
Iva 22% su lavori/forniture/oneri (se più comodo indicare l'iva distinguendo l'iva per lavori/forniture/oneri)	Euro 8.580,00
Spese per acquisizione aree	Euro 102.149,20
1. Totale spese	Euro 149.729,20
2. Spese diverse	
Spese tecniche	Euro ---
Incentivo progettazione, D.L. etc.	Euro 780,00
Pubblicità/costi di appalto	Euro ---
Imprevisti e arrotondamenti	Euro 1.290,00
Incarichi per studi, indagini, ricerche, ecc.	Euro ---
Spese per la comunicazione	Euro ---
Iva su spese diverse (se più comodo indicare l'iva per ciascuna voce di spesa)	Euro ---
Assicurazione professionisti interni	Euro 350,00
Imposte e tasse (acquisizione)	Euro 16.000,00
Spese notaio (acquisizione)	Euro 5.000,00
Altro (acquisizione)	Euro 850,80
2. Totale spese diverse	Euro 24.270,80
Importo totale 1 + 2	Euro 174.000,00
Quota a carico di Regione Lombardia	Euro 154.397,00
Quota residua a carico del Comune di Merate	Euro 19.603,00