



Città di  
**MERATE**

Servizio Lavori Pubblici ed Ecologia

Progetto: **PARCO URBANO DEL BAGOLINO  
FORESTAZIONE E ACQUISIZIONE  
AREE**

Progetto Definitivo

Oggetto: **Quadro Economico di Progetto**

All.: **3**

Data: Luglio 2021	
<p><b>Il Tecnico Istruttore (Tommaso Mandelli)</b></p> <p><i>Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.Lgs 82/2005 e s.m.i.</i></p>	<p><b>Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ed Ecologia (Dott. Arch. Ramona Lazzaroni)</b></p> <p><i>Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.Lgs 82/2005 e s.m.i.</i></p>

**LAVORI DI FORESTAZIONE:**

<b>1. Spese di lavori</b>	<b>Importi</b>
Importo dei lavori	Euro 30.000,00
Spese per le manutenzioni (in 3 anni)	Euro 8.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro 1.000,00
Importo totale dei lavori	Euro 39.000,00
Iva 22% su lavori/forniture/oneri (se più comodo indicare l'iva distinguendo l'iva per lavori/forniture/oneri)	Euro 8.580,00
<b>1. Totale spese per lavori</b>	<b>Euro 47.580,00</b>
<b>2. Spese diverse da quelle dei lavori</b>	
Spese tecniche	Euro ---
Incentivo progettazione, D.L. etc.	Euro 780,00
Pubblicità/costi di appalto	Euro ---
Imprevisti e arrotondamenti	Euro 1.290,00
Incarichi per studi, indagini, ricerche, ecc.	Euro ---
Spese per la comunicazione	Euro ---
Iva su spese diverse (se più comodo indicare l'iva per ciascuna voce di spesa)	Euro ---
Altro (Assicurazione professionisti interni)	Euro 350,00
<b>2. Totale spese diverse</b>	<b>Euro 2.420,00</b>
<b>Importo totale del progetto 1 + 2</b>	<b>Euro 50.000,00</b>
<b>Quota a carico di Regione Lombardia</b>	<b>Euro 50.000,00</b>
<b>Quota residua a carico del Comune di Merate</b>	<b>Euro 0,00</b>

**ACQUISIZIONE DELLE AREE:**

<b>1. Spese di acquisto aree</b>	<b>Importi</b>
1.1 Spese per acquisizione aree boscate	Euro 3.752,20
1.2 Spese per acquisizione aree agricole	Euro 98.397,00
<b>1. Totale spese di acquisto aree</b>	<b>Euro 102.149,20</b>
<b>2. Spese afferenti alla stipula degli atti e costi accessori</b>	
2.1 Imposte e tasse	Euro 16.000,00
2.2 Spese notaio	Euro 5.000,00
2.3 Altro	Euro 850,80
<b>2. Totale altre spese</b>	<b>Euro 21.850,80</b>
<b>Importo totale acquisizione aree 1 + 2</b>	<b>Euro 124.000,00</b>
<b>Quota a carico di Regione Lombardia (1.2 + 1.500,00 Euro x n. 4 acquisizioni)</b>	<b>Euro 104.397,00</b>
<b>Quota residua a carico del Comune di Merate</b>	<b>Euro 19.603,00</b>

**QUADRO COMPLESSIVO:**

<b>1. Lavori e acquisizioni</b>	<b>Importi</b>
Importo dei lavori	Euro 38.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro 1.000,00
Importo totale dei lavori	Euro 39.000,00
Iva 22% su lavori/forniture/oneri (se più comodo indicare l'iva distinguendo l'iva per lavori/forniture/oneri)	Euro 8.580,00
Spese per acquisizione aree	Euro 102.149,20
<b>1. Totale spese</b>	<b>Euro 149.729,20</b>
<b>2. Spese diverse</b>	
Spese tecniche	Euro ---
Incentivo progettazione, D.L. etc.	Euro 780,00
Pubblicità/costi di appalto	Euro ---
Imprevisti e arrotondamenti	Euro 1.290,00
Incarichi per studi, indagini, ricerche, ecc.	Euro ---
Spese per la comunicazione	Euro ---
Iva su spese diverse (se più comodo indicare l'iva per ciascuna voce di spesa)	Euro ---
Assicurazione professionisti interni	Euro 350,00
Imposte e tasse (acquisizione)	Euro 16.000,00
Spese notaio (acquisizione)	Euro 5.000,00
Altro (acquisizione)	Euro 850,80
<b>2. Totale spese diverse</b>	<b>Euro 24.270,80</b>
<b>Importo totale 1 + 2</b>	<b>Euro 174.000,00</b>
<b>Quota a carico di Regione Lombardia</b>	<b>Euro 154.397,00</b>
<b>Quota residua a carico del Comune di Merate</b>	<b>Euro 19.603,00</b>