



## Comune di Paderno d'Adda

Provincia di Lecco

### ORDINANZA

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
6	28-08-2021

<b>OGGETTO:</b>	ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE, AI SENSI DELL'ART. 54 DEL TUEL, FINALIZZATA ALLA RIMOZIONE DI SITUAZIONI DI PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITA'
-----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL SINDACO

In merito all'argomento in oggetto;

Visto il vigente Statuto;

Richiamando il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

**Premesso che** il giorno 28.08.2021 è stata segnalata una situazione di pericolo ascrivibile a problemi strutturali di un appartamento di via Manzoni, 37 in Paderno d'Adda;

**Visto** che, conseguentemente, personale dei Vigili del Fuoco di Merate ha effettuato un sopralluogo per verificare lo stato dell'immobile *de quo* ;

**Considerato** che la situazione riscontrata è fonte di potenziale pericolo per l'incolumità pubblica;

**Ravvisata** la sussistenza di un potenziale pericolo per l'incolumità dei cittadini e la necessità di tutelare le persone ponendo in essere interventi urgenti ed indifferibili per prevenire situazioni di pericolo nonché preservare e monitorare il patrimonio edilizio esistente;

**Ravvisata** altresì la necessità di attuare tutte le procedure di carattere straordinario, urgente ed indifferibili previste dall'art. 54 del TUEL finalizzate alla rimozione, in tempi brevi, delle situazioni di pericolo per la pubblica incolumità;

**Ritenuto** necessario disporre lo sgombero e la messa in sicurezza dell'abitazione in questione, per tutelare la pubblica e privata incolumità e per garantire l'integrità delle cose, dando atto che l'abitazione, posta al piano secondo di Via Manzoni 37 scala sinistra, é di proprietà del Sig. P. M.;

**Ritenuto** altresì, per quanto sopra, di dover chiudere alla circolazione veicolare e pedonale il tratto di strada di via Manzoni in Paderno d'Adda compresa tra il civico 37 e l'intersezione con via Airoidi e solo veicolare dall'intersezione con Via Balfredo, mediante idonea segnaletica stradale e protezioni da porre in essere a cura del Servizio Tecnico comunale;

**Dato atto**, per quanto sopra descritto, che esistano i presupposti per adottare il presente provvedimento, vista la necessità di provvedere con immediatezza in ordine a situazioni di natura eccezionale ed imprevedibile, che presentano il carattere dell'eccezionalità e cui non si potrebbe far fronte mediante ricorso agli strumenti ordinari (cfr. Consiglio Stato, sez. V, 9 ottobre 2002, n. 5423), ma con il conseguente obbligo per il Sindaco di provvedere con urgenza (Consiglio Stato, sez. IV, 23 gennaio 1991, n. 63);

**Dato atto** altresì che, sotto il profilo del merito amministrativo, la presente ordinanza contingibile e urgente ha riguardo ad una situazione di pericolo attuale e concreta, in presenza di un'effettiva minaccia per l'incolumità dei cittadini;

**Visto** che ricorrono i presupposti e le ragioni per svolgere con celerità e tempestività il procedimento amministrativo oggetto del presente atto, allo scopo di evitare aggravamento della situazione e quindi salvaguardare la salute pubblica, per cui si ritiene di non dover provvedere alla comunicazione di avvio

procedimento amministrativo di cui all'art. 7 L. 07.09.1990, n. 241;

**Dato atto** che con nota protocollo generale n. 10364 (*del Comune di Robbiate*) del 28/08/2021 è stata data preventiva comunicazione al Prefetto di Lecco circa il contenuto del presente provvedimento;

**Con** i poteri di cui all'art. 54 comma 4) del D.Lgs. n. 267/2000:

## **ORDINA**

Per i motivi di cui in premessa che qui s'intendono integralmente richiamati:

- Al Sig. P. M., proprietario dell'abitazione in Paderno d'Adda (LC), posta al piano secondo di Via Manzoni 37 scala sinistra, **con effetto immediato**:

**1. lo sgombero da persone e cose**, e quindi l'inibizione dell'uso dell'abitazione in Paderno d'Adda (LC) posta al piano secondo di Via Manzoni 37 scala sinistra;

**2. l'esecuzione di tutti gli interventi atti ad eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità** e quindi la messa in sicurezza dell'abitazione in questione con la predisposizione di adeguate opere previsionali entro il termine non superiore a 3 (tre) giorni dalla notifica della presente;

**3. l'esecuzione urgente di opere di consolidamento statico e messa in sicurezza dell'abitazione** al fine di scongiurare possibili cedimenti strutturali o crolli, con predisposizione previo incarico a tecnico di fiducia, affinché vengano effettuate delle verifiche statiche sulla copertura dell'abitazione, e presentazione al Comune entro 30 (trenta) giorni dalla notifica del presente atto di tutta la documentazione propedeutica all'esecuzione delle opere, nel rispetto della vigente normativa;

- la chiusura immediata alla circolazione veicolare e pedonale del tratto di strada di via Manzoni in Paderno d'Adda compresa tra il civico 37 e l'intersezione con via Airoldi e solo veicolare dall'intersezione con Via Balfredo, mediante idonea segnaletica stradale e protezioni da porre in essere a cura del Servizio Tecnico comunale;

## **DISPONE**

- La pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale del Comune di Paderno d'Adda, nonché la notificazione nei confronti del sig. P. M. a cura del messo comunale;

## **COMUNICA**

Che il presente provvedimento vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Arch. Marco Testori del Servizio Tecnico comunale, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di dieci giorni dalla notifica della presente Ordinanza;

Che contro la presente Ordinanza, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 07.08.1990 n. 241 e del D.Lgs. n. 104 del 02.07.2010 é ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Milano (TAR) nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione o ricorso gerarchico al Prefetto della provincia di Lecco, entro 30 giorni dalla pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio del Comune.

### **AVVERTE**

Dalla residenza Municipale, 28.08.2021

**IL SINDACO**  
**Gianpaolo Torchio**

Il Sindaco  
Gianpaolo Torchio