



Comune di Imbersago

Via Castelbarco, 1 - 23898 Imbersago (Lc)
Tel. 039-992.01.98 - fax 039-992.09.20
P. IVA: 00632570131 - C.F. 85002420132
e-mail: info@comune.imbersago.lc.it
PEC: comune.imbersago.lc@halleypec.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 17 Registro Deliberazioni del 31-03-2025

OGGETTO: ISTITUZIONE DI UN UFFICIO SEPARATO DI STATO CIVILE PRESSO LA STRUTTURA DENOMINATA "VILLA CASTELBARCO PINDEMONTI REZZONICO", PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CIVILI E PER LA COSTITUZIONE DI UNIONI CIVILI - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO

L'anno duemilaventicinque addì trentuno del mese di marzo alle ore 12:30, nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

Vergani Fabio	Assente	Sindaco	Assente
Codara Elena	Presente	Vice Sindaco	Presente
Perego Carlo	Presente	Assessore esterno	Presente

Presenti...: 2

Assenti...: 1

Partecipa il segretario comunale Esposito Dott. Valerio, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor Codara Elena, Vice Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

OGGETTO: ISTITUZIONE DI UN UFFICIO SEPARATO DI STATO CIVILE PRESSO LA STRUTTURA DENOMINATA "VILLA CASTELBARCO PINDEMONTRE REZZONICO", PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CIVILI E PER LA COSTITUZIONE DI UNIONI CIVILI - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- a) l'art. 106 del Codice Civile, che stabilisce che i matrimoni civili devono essere celebrati pubblicamente nella Casa Comunale;
- b) l'art. 3 del DPR 03.11.2000 n. 396, inerente il nuovo ordinamento dello Stato Civile, laddove è riportato che: *"1. I Comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati uffici dello Stato Civile. 2. Gli uffici separati dello stato civile vengono istituiti o soppressi con deliberazione della Giunta comunale. Il relativo atto è trasmesso al Prefetto"*;

Visto che:

- con Circolare 7 giugno 2007, n. 29 la Direzione Centrale per i Servizi Demografici del Ministero dell'interno ha chiarito che l'istituzione di tali uffici separati può consistere nell'individuazione - per la celebrazione dei matrimoni civili - di un edificio, compreso il giardino che ne sia pertinenza funzionale, esterno alla Casa comunale, purché tale sede esterna sia sempre e comunque nella disponibilità del Comune e la sua individuazione come ufficio dello Stato Civile abbia un carattere di ragionevole continuità temporale;
- con Circolare 28 febbraio 2014, n. 10, la Direzione Centrale per i Servizi Demografici del Ministero dell'interno, nel ribadire quanto già espresso con la citata circolare n. 29, ha confermato la possibilità di celebrare i matrimoni presso siti aperti al pubblico purché connessi in via stabile alla funzione amministrativa propria della casa comunale nei termini previsti dal citato art. 3 del D.P.R. 396/2000;
- tali indicazioni valgono, in via analogica, anche per la costituzione delle unioni civili prevista dalla L. 20 maggio 2016, n. 76;

Considerato che il Comune di Imbersago intende offrire la possibilità di contrarre matrimonio con rito civile o di costituire un'unione civile oltre che nella sede comunale tradizionale di Via Contessa Lina Castelbarco n. 1, anche in dimore di proprietà privata che intendono aderire all'iniziativa, volendo contribuire alla valorizzazione del patrimonio storico, artistico, locale e favorendo una migliore visibilità dell'offerta del territorio comunale a livello turistico;

Ricordato che per la celebrazione di matrimoni e per la costituzione di unioni civili validi, in sedi diverse dalla Casa comunale, è necessario in primo luogo che il Comune disponga, con carattere di ragionevole temporalità, dei locali dove istituire Uffici distaccati di Stato Civile;

Considerato che:

1. con determinazione del Responsabile dell'Area Economico-Amministrativa n. 39 del 13.03.2025 è stato approvato l'avviso ed il facsimile di domanda per la manifestazione di interesse per il riconoscimento di uno o più uffici separati di Stato Civile;
2. l'avviso pubblico esplorativo è stato pubblicato in data 13.03.2025 all'albo pretorio dell'Ente;

Dato atto che, in risposta al predetto avviso ed entro il termine fissato al 28.03.2025, sono pervenute le seguenti domande:

- prot. n. 1703 del 17.03.2025, a firma della Sig.ra Mirta Castelbarco Pindemonte Rezzonico, proprietaria della struttura denominata “*Villa Castelbarco Pindemonte Rezzonico*” ubicata in Imbersago, Via Cantù n. 21, con la quale manifestava l’interesse a concedere in comodato d’uso gratuito al Comune di Imbersago, per il periodo corrispondente ad anni tre, rinnovabili previo accordo tra le parti, ai soli fini dell’istituzione di separato ufficio di Stato Civile, per la celebrazione di matrimoni con rito civile e per la costituzione di unioni civili, dei locali/ambienti come sotto specificato (evidenziati nella planimetria allegata alla presente deliberazione – allegato A):
 - Saloni Pindemonte
 - Zona antistante
 - Giardino di pertinenza

Rilevato che la domanda presentata dalla Sig.ra Mirta Castelbarco Pindemonte Rezzonico viene ritenuta ammissibile in quanto presentata nei termini e corredata della documentazione da allegarsi richiesta nell’avviso esplorativo;

Ritenuto pertanto che la destinazione di luoghi di particolare pregio sotto l’aspetto storico, culturale, architettonico, ambientale, artistico, come “*Villa Castelbarco Pindemonte Rezzonico*” a sede di celebrazione di matrimoni civili e di costituzione delle unioni civili, oltre a rispondere a richieste dei cittadini, può ritenersi coerente con gli interventi di valorizzazione storica e promozione turistica del territorio promossi dall’Amministrazione comunale;

Verificato, da parte degli Uffici preposti, che la proposta risulta consona e rispondente ai requisiti di legge previsti per l’istituzione di un ufficio separato di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni civili e per la costituzione di unioni civili, in quanto la richiedente, firmataria della domanda presentata, si è resa disponibile a garantire la ragionevole continuità temporale, nonché il carattere di stabilità dei locali oggetto della presente deliberazione, e nello specifico:

- garantire il libero accesso dei cittadini ai locali/ambienti ove è istituito l’ufficio separato di stato civile durante le celebrazioni dei matrimoni e le costituzioni delle unioni civili;
- garantire che l’ufficio sia costituito nell’immediatezza di ogni celebrazione e/o costituzione, previa collocazione della bandiera italiana del Comune, che dovranno essere rimosse al termine di ogni cerimonia, predisponendo altresì i beni mobili necessari (tavolo e numero congruo di sedie);
- garantire che i locali concessi in uso siano decorosi e adeguati alla finalità pubblica/istituzionale;
- consentire, previo appuntamento, con preavviso di almeno 7 giorni, la visita dei locali/ambienti adibiti all’uso predetto ai cittadini interessati alla celebrazione dei matrimoni e alla costituzione delle unioni civili;
- effettuare la manutenzione e la pulizia (prima e dopo l’evento) dell’immobile a propria cura e spese;
- esonerare l’Amministrazione comunale da qualsiasi responsabilità derivante da azioni, omissioni di terzi e danni compiuti durante l’utilizzo del locale.
- qualora il proprietario dell’immobile sia contattato direttamente dai contraenti matrimonio o costituzione di unione civile, di indirizzare le persone interessate, all’Ufficio di Stato Civile del Comune, poiché la fissazione delle date dei matrimoni è prerogativa esclusiva del Comune;

Ritenuto opportuno stabilire:

- per la celebrazione dei matrimoni civili e la costituzione delle unioni civili, qualora almeno uno dei due richiedenti la celebrazione e/o costituzione sia residente nel Comune di Imbersago alla data della pubblicazione di matrimonio, è dovuto il seguente rimborso spese:
Villa Castelbarco Pindemonte Rezzonico € 300,00
- Per la celebrazione dei matrimoni civili e la costituzione delle unioni civili, qualora nessuno dei due richiedenti la celebrazione e/o costituzione sia residente nel Comune di Imbersago alla data della pubblicazione di matrimonio, è dovuto il seguente rimborso spese:
Villa Castelbarco Pindemonte Rezzonico € 750,00

dando atto che tali importi verranno versati direttamente alla tesoreria comunale.

Tenuto conto che:

- a) per l'istituzione dell'ufficio separato di Stato Civile, la sede esterna deve risultare nella disponibilità del Comune e che pertanto è necessario stipulare con il proprietario apposito contratto di comodato d'uso per la concessione dei locali/ambienti dell'immobile di cui trattasi per le suddette finalità;
- b) il medesimo contratto dovrà garantire ragionevole continuità temporale ed esclusività della sede separata da adibire ad ufficio di Stato Civile, per la sola celebrazione di matrimoni con il rito civile e la costituzione delle unioni civili;

Visto l'allegato schema di contratto di comodato predisposto per la concessione in uso gratuito di locali/ambienti dell'immobile denominato "*Villa Castelbarco Pindemonte Rezzonico*", sito in Imbersago, Via Cantù n. 21, composto da n. 13 articoli ed allegato alla presente deliberazione quale parte integrante (allegato B);

Precisato che la presente deliberazione non preclude la possibilità ad altri proprietari di immobili di pregio, sotto l'aspetto storico, culturale, architettonico, ambientale, artistico, di manifestare analogo interesse;

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Servizio, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, n.267 e ss.mm.ii.;

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile rilasciato dal Responsabile del Servizio ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, n.267 e ss.mm.ii.;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18/08/2000, n.267 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

- 1) di far riferimento espresso alle premesse che qui si intendono integralmente richiamate;
- 2) di accogliere la domanda di istituzione di un ufficio separato di Stato Civile, presentata dalla Sig.ra Mirta Castelbarco Pindemonte – proprietaria della struttura denominata "*Villa Castelbarco Pindemonte Rezzonico*" – ubicata in Via Cantù n. 21;
- 3) di istituire per la sola funzione di celebrazione del matrimonio civile e di costituzione dell'unione civile, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 3 Novembre 2000 n. 396, un separato Ufficio di Stato Civile nei locali/ambienti posti nell'immobile denominato Villa Castelbarco

Pindemonte Rezzonico, ubicati in Imbersago Via Cantù n. 21, meglio evidenziati nella planimetria allegata alla presente deliberazione (allegato A), per la durata di anni tre, rinnovabili previo accordo tra le parti, dando atto che, per le predette funzioni, detti locali/ambienti assumono la denominazione di “Casa Comunale”;

- 4) di dare atto che gli atti ufficiali saranno predisposti dall’Ufficio di Stato Civile del Comune, ove gli atti stessi dovranno essere formati, registrati e custoditi;
 - 5) di dare atto che i locali/ambienti, posti nell’immobile denominato “*Villa Castelbarco Pindemonte Rezzonico*”, rientrano nella disponibilità del Comune di Imbersago, con ragionevole continuità temporale, nonché con il carattere della stabilità, in virtù stabilito nell’allegato schema di contratto di comodato d’uso gratuito;
 - 6) di stabilire, per la celebrazione dei matrimoni civili e la costituzione delle unioni civili;
 - qualora almeno uno dei due richiedenti la celebrazione e/o costituzione sia residente nel Comune di Imbersago alla data della pubblicazione di matrimonio, è dovuto il seguente rimborso spese:
Villa Castelbarco Pindemonte Rezzonico euro 300,00
 - qualora nessuno dei due richiedenti la celebrazione e/o costituzione sia residente nel Comune di Imbersago alla data della pubblicazione di matrimonio, è dovuto il seguente rimborso spese:
Villa Castelbarco Pindemonte Rezzonico euro 750,00
- dando atto che tali importi verranno versati direttamente alla tesoreria comunale;
- 7) di approvare lo schema di contratto di comodato predisposto per la concessione in uso gratuito dei locali/ambienti dell’immobile denominato “*Villa Castelbarco Pindemonte Rezzonico*”, sito in Imbersago, Via Cantù n. 21, composto da n. 13 articoli ed allegato alla presente deliberazione quale parte integrante (allegato B);
 - 8) di trasmettere il presente provvedimento al Prefetto di Lecco, così come stabilito dall’art. 3 del DPR 396/2000, per gli adempimenti di competenza.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
Codara Elena

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

IL SEGRETARIO COMUNALE
Esposito Dott. Valerio

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*
